

Nyhedsbrev fra bestyrelsen Ocean View III E blok

Allerførst vil vi starte med at ønske jer alle et godt nytår.

Her lidt nyt om hvad bestyrelsen har arbejdet med siden vores generalforsamling i september 2009:

Vi har igen rykket de sidste ejere som mangler at få bragt deres Iskan i orden, således at vi kan komme i gang med omskødningen. Skandinavien Home Service er i kontakt med de tyrkiske ejere vedr. deres Iskan.

Vi har samtidig rykket de tyrkiske ejere for betaling af ejerforeningsbidrag, og har bedt Skandinavien Home Service om at følge sagen videre til advokat hvis dette skulle blive nødvendigt.

Som nogen af jer har opdaget, har der været problemer med parabolen/tv signalet i vores lejligheder. Grunden til dette problem, har vi nu fundet ud af. Det viste sig at der har været et lynnedslag i parabolen, hvilket havde ødelagt boksen som fordeler signalet i E blokken. Vi har købt og fået monteret en ny boks, samt en ekstra boks så det nu er muligt for alle lejligheder at koble sig på hvis man ønsker dette.

Vi har fået vores indgangstrappe lavet, så den nu ikke mere er så glat.

Et af dækslerne ude foran var rustet helt igennem, så her har vi været nød til at købe et nyt dæksel.

Vi er blevet oplyst af vores gasfirma, at det er lovpligtigt at hver lejlighed skal have en gasalarm ( firmaet vil ikke fylde gas på før det er i orden) Vi er i gang med at hente tilbud på dette, og må senere finde ud af om det er noget ejerforeningen skal betale, eller om hver lejlighed selv må bringe dette i orden.

Vi har brugt en del tid på vores nye bank, der har været problemer med, at vi kan få lov at overføre penge fra vores tyrkiske konto ( her fra Danmark). Judith er i skrivende stund i Tyrkiet, vi håber at hun sammen med Skandinavien Home Service får løst problemet.

Vi er i kontakt med bestyrelsen fra A & B blokken ( Frank), vi må desværre konstatere at bygherre ikke er gået i gang med at reparere revnen ved poolen endnu. Lige nu er poolen absolut ikke klar til brug, og i skrivende stund vides det ikke hvornår den er klar igen. Vi afventer at A & B blokken holder generalforsamling i slutningen af januar, inden vi helt kan tage stilling til hvordan vi griber problemet med poolen an. På nuværende tidspunkt er der så vidt vi er orienteret ikke nogen ejerforening i C & F blokken, hvilket betyder at de ikke har betalt penge til samarbejdsaftalen. Set i lyset af dette er det måske en god ide at arbejde lidt hårdere mod at E blokken får sin egen pool. Vi håber at vi ved mere om dette, når A & B har holdt generalforsamling.

Med Venlig Hilsen

Søren E6